Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 34
Год постройки	1 940
Общая площадь, кв.м	2 193,8
Количество квартир	28
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	300 850,87
Фактическая стоимость содержания жилого дома	743 829,82
Начислено населению по услуге "содержание"	419 669,75
Поступило денежных средств от населения, с НДС	432 568,42
Процент оплаты	103,07
Сумма задолженности	-12 898,67
Прочие доходы по нежилым помещениям	135 086,41
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 698,24
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	266 662,43
1.1 Набор работ и текущий ремонт	225 252,94
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	495,32
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 059,45
- Очистка кровли от снега и мусора	41 378,47
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	181 319,7
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	12 158,64
1.3 Аварийное обслуживание	29 250,85
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	346 722,02
2.1 Услуги сторонних орг-ций	94 191,38
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	842,88
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (H)	1 979,04
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	3 822,46
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	11 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	51 075
2.2.Услуги жилищных предприятий	252 530,64
- Расходы по уборке придомовой территории	252 530,64
3. Прочие расходы	130 445,37
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	28 810,07
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 671,03
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 162,88
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 572,64
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 935,51
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	93 964,27
итого:	-184 375,42
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	116 475,45