

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 119 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 961</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 526</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>63</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-52 236,49</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>446 235,25</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>453 875,92</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>434 555,87</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>95,74</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>19 320,05</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>19 089,67</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 125,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>75 741,05</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	41 116,67
- Очистка кровли от снега и мусора	11 165,33
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	29 951,34
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	17 364,36
1.3 Аварийное обслуживание	17 260,02
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>184 224,73</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	34 141,21
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	353,48
- Обслуживание экобоксов (Н)	4 395
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 642,42
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
- Техническое обслуживание ВДГО	2 797,79
2.2. Услуги жилищных предприятий	150 083,52
- Расходы по уборке придомовой территории	140 083,52
- Сверхплановый объем	10 000
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>186 269,47</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	117 282,44
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 911,12
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 404,88
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,89
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 345,35
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	59 075,91
<b>ИТОГО:</b>	<b>31 855,42</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-20 381,07</b>

Исполнитель: Осипова О.В.