

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 87 3
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	2 621,2
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-156 676,17
Фактическая стоимость содержания жилого дома	419 808,4
Начислено населению по услуге "содержание"	504 648,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	475 830,78
Процент оплаты	94,29
Сумма задолженности	28 818,18
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	148 863,64
1.1 Набор работ и текущий ремонт	94 370,94
- Очистка кровли от снега и мусора	43 024,8
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	51 346,14
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	38 573,23
1.3 Аварийное обслуживание	15 919,47
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	113 767,47
2.1 Услуги сторонних орг-ций	60 762,28
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	43 180,99
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 532,36
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 119,92
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	3 003,33
2.2.Услуги жилищных предприятий	53 005,19
- Расходы по уборке придомовой территории	53 005,19
3. Прочие расходы	157 177,29
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	67 025,53
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 875,96
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 099,84
- Услуги по выдаче справок гражданам	960,96
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 815,16
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	81 275,80
ИТОГО:	91 796,12
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-64 880,05

Исполнитель: Осипова О.В.