

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Максима Горького 40
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	1 176,9
Количество квартир	66
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-271 168,78
Фактическая стоимость содержания жилого дома	248 006,53
Начислено населению по услуге "содержание"	327 366,81
Поступило денежных средств от населения, с НДС	247 855,3
Прочие доходы по нежилым помещениям	36 310,92
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
Прочие доходы	
Сумма задолженности	1 263 660,98
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	47 924,14
1.1 Набор работ и текущий ремонт	28 510,1
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	2 412,56
- Содержание кровли	43,03
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	210,51
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	25 844
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	5 367,48
1.3 Аварийное обслуживание	14 046,56
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	109 225,34
2.1 Услуги сторонних орг-ций	58 141,62
- Изменение в проектной документации	10 000
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 561,52
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 045,04
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 476,54
- Очистка территории от снега	1 050
- Очистка кровли от наледи и сосулек	28 208,52
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	51 083,72
- Расходы по уборке придомовой территории	51 083,72
3. Прочие расходы	90 857,05
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	3 043,11
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 710,52
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 611,41
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 114,04
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 985,07
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	72 103,42
ИТОГО:	115 671,2
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 419 158,56

Исполнитель: Зубарева Е.В.