

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Нежинская 12
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	3 545,5
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	32 840,8
Фактическая стоимость содержания жилого дома	610 450,71
Начислено населению по услуге "содержание"	569 017,45
Поступило денежных средств от населения, с НДС	552 104,81
Процент оплаты	97,03
Сумма задолженности	16 912,64
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	230 390,74
1.1 Набор работ и текущий ремонт	115 257,88
- Замена радиаторов	36 274,71
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	52 873,61
- Прочие	1 839,9
- Очистка кровли от снега и мусора	24 269,66
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	94 124,41
1.3 Аварийное обслуживание	21 008,45
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	143 158,33
2.1 Услуги сторонних орг-ций	24 397,58
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	13 336
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 625,28
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	2 288,13
- Техническое обслуживание ВДГО	4 148,17
2.2. Услуги жилищных предприятий	118 760,75
- Расходы по уборке придомовой территории	118 760,75
3. Прочие расходы	236 901,64
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	151 077,66
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 761,4
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 420,22
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 208,06
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 133,12
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	74 062,58
ИТОГО:	-36 308,18
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-3 467,38

Исполнитель: Осипова О.В.