

## Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кольцевая 38</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 939</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 695,3</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>21</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>297 414,69</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>558 770,05</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>328 952,88</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>307 674,29</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>93,53</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>21 278,59</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>131 054,13</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 277,48</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>307 452,23</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	265 964,94
- Очистка кровли от снега и мусора	34 239,8
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	166 817,5
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	11 377,39
- Прочистка канализационных труб	53 530,25
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	27 357,85
1.3 Аварийное обслуживание	14 129,44
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>149 796,99</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	76 691,06
- Ремонт плиты перекрытия (Н)	54 382,3
- Устройство перекрытия в тамбуре	18 426,18
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 375,68
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 146,68
- Техническое обслуживание ВДГО	1 360,22
2.2.Услуги жилищных предприятий	73 105,93
- Расходы по уборке придомовой территории	73 105,93
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>101 520,83</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	45 394,84
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 146,77
- Услуги по регистрационному учету граждан	259,31
- Услуги по выдаче справок гражданам	549,14
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 338,32
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	52 979,22
<b>ИТОГО:</b>	<b>-93 485,56</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>203 929,13</b>

Исполнитель: Осипова О.В.