Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Победы 27**
Год постройки	**1 950**
Общая площадь, кв.м	**424,4**
Количество квартир	**8**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-331 904,76**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**155 980,62**
Начислено населению по услуге "содержание"	**77 073,8**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**54 607,96**
Процент оплаты	**70,85**
Сумма задолженности	**22 465,84**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**34 032,12**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	26 066,28
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	6,16
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	355,63
- Очистка кровли от снега и мусора	15 620,39
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	10 084,1
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	3 272,97
1.3 Аварийное обслуживание	4 692,87
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**96 194,22**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	12 902,62
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	34,56
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	565,44
- Техническое обслуживание ВДГО	1 302,62
- Очистка территории от снега	11 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	83 291,6
- Расходы по уборке придомовой территории	83 291,6
3. Прочие расходы	**25 754,28**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 946,03
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 551,39
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 249,17
- Услуги по регистрационному учету граждан	272,38
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 029,84
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	17 256,86
ИТОГО:	**-77 396,74**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-409 301,5**