

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД | |
|---|--------------------------|
| Адрес | Архитектурная 5 а |
| Год постройки | 1 968 |
| Общая площадь, кв.м | 3 178,2 |
| Количество квартир | 80 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2023г. | -199 376,27 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 438 972,95 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 632 376,72 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 621 947,15 |
| Сумма задолженности | 10 429,57 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 145 429,92 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 6 528,72 |
| Прочие доходы | |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 186 114,01 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 119 347,59 |
| - Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома | 6 556,55 |
| - Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь | 2 303,5 |
| - Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок | 2 912,23 |
| - Содержание кровли | 6 353,47 |
| - Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы | 631,24 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 100 590,6 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 24 645,4 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 42 121,02 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор | 95 862,6 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 30 652,84 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 4 814,64 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 6 115,2 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 4 600 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 10 714,24 |
| - Очистка кровли от наледи и сосулек | 208,76 |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета | 4 200 |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий | 65 209,76 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 65 209,76 |
| 3. Прочие расходы | 156 996,34 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 2 568,33 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 15 145,34 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 9 089,28 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 3 781,13 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 2 274,93 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 139 282,67 |
| ИТОГО: | 345 362,41 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2024г. | 145 986,14 |

Исполнитель: Зубарева Е.В.