

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Шота Руставели 20
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	3 806,9
Количество квартир	71
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	891 770,38
Фактическая стоимость содержания жилого дома	636 827,29
Начислено населению по услуге "содержание"	848 126,35
Поступило денежных средств от населения, с НДС	827 892,07
Процент оплаты	97,61
Сумма задолженности	20 234,28
Прочие доходы по нежилым помещениям	21 221,91
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	70 621,37
1.1 Набор работ и текущий ремонт	9 477,54
- Прочистка канализационных труб	4 297,75
- Очистка кровли от снега и мусора	5 179,79
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	37 088,42
1.3 Аварийное обслуживание	24 055,41
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	294 543,63
2.1 Услуги сторонних орг-ций	143 851,17
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	116 799,96
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 298,32
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	1 118,64
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 508,57
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
2.2. Услуги жилищных предприятий	150 692,46
- Обслуживание мусоропровода	62 544,65
- Расходы по уборке придомовой территории	80 261,81
- Расходы по уборке лестничных клеток	7 886
3. Прочие расходы	271 662,29
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	124 834,8
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 233,23
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 218,12
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,29
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 372,82
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	136 594,26
ИТОГО:	239 476,53
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	1 131 246,91

Исполнитель: Осипова О.В.