

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 66 в
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 227,7
Количество квартир	31
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-968 013,66
Фактическая стоимость содержания жилого дома	359 309,09
Начислено населению по услуге "содержание"	269 967,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	260 150,22
Сумма задолженности	9 817,5
Прочие доходы по нежилым помещениям	10 407,68
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	94 828,89
1.1 Набор работ и текущий ремонт	56 759,23
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	1 489,79
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	38 377,02
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 082,86
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	13 809,56
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	19 767,26
1.3 Аварийное обслуживание	18 302,4
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	188 701,67
2.1 Услуги сторонних орг-ций	42 678,68
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	836
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 029,56
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 006,24
- Прочистка канализационного выхода	8 239,78
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	146 022,99
- Расходы по уборке лестничных клеток	14 667,98
- Расходы по уборке придомовой территории	131 355,01
3. Прочие расходы	75 778,53
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	11 511,2
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 806,21
- Услуги по регистрационному учету граждан	497,5
- Услуги по выдаче справок гражданам	758,3
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 550,41
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	59 461,12
ИТОГО:	-75 913,53
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 043 927,19

Исполнитель: Зубарева Е.В.