

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	40 лет Октября 11
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	4 409,5
Количество квартир	72
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	54 443,73
Фактическая стоимость содержания жилого дома	726 608,05
Начислено населению по услуге "содержание"	688 367,21
Поступило денежных средств от населения, с НДС	649 524,02
Процент оплаты	94,36
Сумма задолженности	38 843,19
Прочие доходы по нежилым помещениям	101 163,79
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	216 552,87
1.1 Набор работ и текущий ремонт	123 642,67
- Запуск системы ЦО	10 103,02
- Прочистка канализационных труб	41 622,34
- Очистка кровли от снега и мусора	23 561,36
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	42 569,5
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	5 786,45
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	66 185,1
1.3 Аварийное обслуживание	26 725,1
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	246 665,18
2.1 Услуги сторонних орг-ций	39 860,12
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 956,74
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	14 764,18
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	8 686,68
- Работы по замене блока питания	1 300
2.2.Услуги жилищных предприятий	206 805,06
- Расходы по уборке придомовой территории	206 805,06
3. Прочие расходы	263 390
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	161 499,26
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 293,75
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 372,81
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,91
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 760,03
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	89 596,99
ИТОГО:	65 943,11
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	120 386,84

Исполнитель: Осипова О.В.