

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ульяновых 44
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	4 487,4
Количество квартир	69
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	251 296,12
Фактическая стоимость содержания жилого дома	877 173,08
Начислено населению по услуге "содержание"	830 264,02
Поступило денежных средств от населения, с НДС	758 802,62
Процент оплаты	91,39
Сумма задолженности	71 461,4
Прочие доходы по нежилым помещениям	16 593,93
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	351 831,99
1.1 Набор работ и текущий ремонт	250 669,19
- Смена труб канализации	10 000,18
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	39 049,16
- Ремонт кровли	45 855,96
- Кронирование деревьев	12 329,17
- Замена радиаторов	13 546,12
- Очистка кровли от снега и мусора	100 361,66
- Прочистка канализационных труб	19 342,12
- Запуск системы ЦО	10 184,82
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	73 008,76
1.3 Аварийное обслуживание	28 154,04
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	239 230,08
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 581,64
- Техническое обслуживание ВДГО	5 841,2
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 463
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 989,31
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	2 288,13
2.2. Услуги жилищных предприятий	221 648,44
- Расходы по уборке придомовой территории	221 648,44
3. Прочие расходы	286 111,01
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	167 077,51
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 967,4
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,37
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 400,27
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 319,76
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	108 066,10
ИТОГО:	-25 190,05
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	226 106,07

Исполнитель: Осипова О.В.