

## Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 160 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 963</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 374,3</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>56</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>503 531,59</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>590 976,25</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>484 336,8</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>466 570,35</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>96,33</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>17 766,45</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>60 110,09</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,6</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>196 987,96</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	138 042,46
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 427,76
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	6 174,03
- Очистка кровли от снега и мусора	14 307,84
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	113 132,83
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	23 911,2
1.3 Аварийное обслуживание	35 034,3
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>246 593,38</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	120 931,79
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 059,61
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 958,08
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	5 694,36
- Очистка территории от снега	35 200
- Очистка кровли от наледи и сосулек	40 860
- Бурение и резка отверстий	15 900
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	1 787,74
2.2. Услуги жилищных предприятий	125 661,59
- Расходы по уборке лестничных клеток	26 623,08
- Расходы по уборке придомовой территории	99 038,51
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>147 394,91</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	27 303,33
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 648,32
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 973,77
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 202,12
- Услуги по выдаче справок гражданам	472,43
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	108 443,26
<b>ИТОГО:</b>	<b>-40 000,76</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>463 530,83</b>