

Отчет по использованию денежных средств

30.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 45
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	4 141,7
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-479 088,17
Фактическая стоимость содержания жилого дома	848 957,51
Начислено населению по услуге "содержание"	564 349,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	542 893,36
Процент оплаты	96,2
Сумма задолженности	21 456,24
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	422 587,82
1.1 Набор работ и текущий ремонт	321 729,97
- Ремонт кровли	9 602,72
- Очистка кровли от снега и мусора	73 809,77
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	86 213,16
- Прочие	44 079,7
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	24 006,74
- Прочистка канализационных труб	84 017,88
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	85 488,15
1.3 Аварийное обслуживание	15 369,7
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	277 472,28
2.1 Услуги сторонних орг-ций	53 036,61
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 445,12
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 468,96
- Техническое обслуживание ВДГО	5 689,87
- Ремонт вент.каналов	28 180,14
- Работы по замене элемента питания	1 100
2.2.Услуги жилищных предприятий	224 435,67
- Расходы по уборке придомовой территории	144 435,67
- Уборка мест общего пользования (Н)	80 000
3. Прочие расходы	148 897,41
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	66 198,36
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 244,03
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 125,72
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 815,19
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 303,12
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	73 455,02
ИТОГО:	-279 482,83
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-758 571

Исполнитель: Осипова О.В.