

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

| Краткая характеристика МКД | |
|---|-----------------------|
| Адрес | Вологодская 64 |
| Год постройки | 1 998 |
| Общая площадь, кв.м | 12 895,4 |
| Количество квартир | 199 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2021г. | 6 908 331,17 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 2 785 264,06 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 3 366 906,84 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 3 310 516,15 |
| Процент оплаты | 98,33 |
| Сумма задолженности | 56 390,69 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 424 964,82 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 3 767,4 |
| Прочие доходы | |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 473 141,84 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 256 975,15 |
| - Очистка кровли от снега и мусора | 10 498,42 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 200 905,09 |
| - Прочистка канализационных труб | 45 571,64 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 133 769,2 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 82 397,49 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 1 249 217,42 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 489 125,09 |
| - Ремонт и поверка приборов | 2 760 |
| - Комплексное обслуживание лифтов (Н) | 333 200,1 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 8 049,73 |
| - Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н) | 62 200 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 13 419,75 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 9 925,68 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 15 429,83 |
| - Ремонт лифтов | 44 140 |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий | 760 092,33 |
| - Обслуживание мусоропровода | 220 567,71 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 261 990,01 |
| - Расходы по уборке лестничных клеток | 277 534,61 |
| 3. Прочие расходы | 1 062 904,8 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 489 331,27 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 31 319,25 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 7 433,53 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 3 349,64 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 20 536,08 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 542 254,28 |
| ИТОГО: | 1 010 375 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2022г. | 7 918 706,17 |

Исполнитель: Осипова О.В.