

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Вологодская 64
Год постройки	1 998
Общая площадь, кв.м	12 895,4
Количество квартир	199
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	6 908 331,17
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 785 264,06
Начислено населению по услуге "содержание"	3 366 906,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	3 310 516,15
Процент оплаты	98,33
Сумма задолженности	56 390,69
Прочие доходы по нежилым помещениям	424 964,82
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 767,4
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	473 141,84
1.1 Набор работ и текущий ремонт	256 975,15
- Очистка кровли от снега и мусора	10 498,42
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	200 905,09
- Прочистка канализационных труб	45 571,64
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	133 769,2
1.3 Аварийное обслуживание	82 397,49
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	1 249 217,42
2.1 Услуги сторонних орг-ций	489 125,09
- Ремонт и поверка приборов	2 760
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	333 200,1
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 049,73
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	62 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	13 419,75
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	15 429,83
- Ремонт лифтов	44 140
2.2. Услуги жилищных предприятий	760 092,33
- Обслуживание мусоропровода	220 567,71
- Расходы по уборке придомовой территории	261 990,01
- Расходы по уборке лестничных клеток	277 534,61
3. Прочие расходы	1 062 904,8
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	489 331,27
3.2 Услуги по ЕРКЦ	31 319,25
- Услуги по регистрационному учету граждан	7 433,53
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 349,64
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	20 536,08
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	542 254,28
ИТОГО:	1 010 375
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	7 918 706,17

Исполнитель: Осипова О.В.