

Отчет по использованию денежных средств

30.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 5
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	1 867
Количество квартир	28
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-391 404,13
Фактическая стоимость содержания жилого дома	398 129,76
Начислено населению по услуге "содержание"	292 746,73
Поступило денежных средств от населения, с НДС	242 676,2
Процент оплаты	82,9
Сумма задолженности	50 070,53
Прочие доходы по нежилым помещениям	71 118,41
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 245,04
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	179 174,01
1.1 Набор работ и текущий ремонт	125 665,88
- Очистка кровли от снега и мусора	21 940,84
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	63 390,32
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	26 022,31
- Прочистка канализационных труб	14 312,41
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	45 240,45
1.3 Аварийное обслуживание	8 267,68
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	122 741,52
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 289,88
- Работы по замене элемента питания	1 100
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 614,56
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 618,86
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 803,94
2.2.Услуги жилищных предприятий	105 451,64
- Расходы по уборке лестничных клеток	20 596,68
- Расходы по уборке придомовой территории	84 854,96
3. Прочие расходы	96 214,23
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	53 323,8
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 786,89
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,85
- Услуги по выдаче справок гражданам	384,4
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 846,64
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	38 103,54
ИТОГО:	-28 019,58
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-419 423,71

Исполнитель: Осипова О.В.