Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 105 1**
Год постройки	**1 963**
Общая площадь, кв.м	**4 579,8**
Количество квартир	**109**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**595 479,12**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**1 547 155,57**
Начислено населению по услуге "содержание"	**868 091,1**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**846 803,94**
Процент оплаты	**97,55**
Сумма задолженности	**21 287,16**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**96 829,3**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**254 227,68**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	166 670,91
- Прочистка канализационных труб	76 608,58
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 659,29
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	10 530,92
- Прочие	11 366,8
- Очистка кровли от снега и мусора	63 505,32
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	32 409,25
1.3 Аварийное обслуживание	55 147,52
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**1 032 659,05**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	802 553,18
- Ремонт лестничной клетки (Н)	577 025,72
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 805,46
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 704,12
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	10 816
- Техническое обслуживание ВДГО	11 339,83
- Электромонтажные работы	59 376,47
- Очистка территории от снега	8 800
- Очистка кровли от наледи и сосулек	80 910
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	42 775,58
2.2.Услуги жилищных предприятий	230 105,87
- Расходы по уборке придомовой территории	225 105,66
- Обслуживание мусоропровода	5 000,21
3. Прочие расходы	**260 268,84**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	44 326,91
3.2 Услуги по ЕРКЦ	21 575,89
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	16 021,36
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 500,9
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 053,63
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	194 366,04
ИТОГО:	**-575 706,45**

Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**19 772,67**