

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 97
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	2 578,2
Количество квартир	64
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-689 765,96
Фактическая стоимость содержания жилого дома	817 363,32
Начислено населению по услуге "содержание"	358 903,33
Поступило денежных средств от населения, с НДС	346 425,83
Процент оплаты	96,52
Сумма задолженности	12 477,5
Прочие доходы по нежилым помещениям	289 900,63
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	590 931,06
1.1 Набор работ и текущий ремонт	486 538,64
- Прочие	140 505
- Прочистка канализационных труб	250 964,79
- Очистка кровли от снега и мусора	39 422,1
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	13 685,01
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	41 961,74
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	87 095,87
1.3 Аварийное обслуживание	17 296,55
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	125 626,38
2.1 Услуги сторонних орг-ций	13 968,43
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 736,62
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 700,23
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	2 288,13
- Техническое обслуживание ВДГО	2 243,45
2.2.Услуги жилищных предприятий	111 657,95
- Расходы по уборке придомовой территории	110 902,81
- Сверхплановый объём	755,14
3. Прочие расходы	100 805,88
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	43 745,16
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 346,32
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 592,46
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,34
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 506,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	46 714,40
ИТОГО:	-163 434,28
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-853 200,24

Исполнитель: Осипова О.В.