

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Мира 16
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	6 902,6
Количество квартир	116
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-668 670,75
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 660 106,76
Начислено населению по услуге "содержание"	985 024,15
Поступило денежных средств от населения, с НДС	971 933,48
Процент оплаты	98,67
Сумма задолженности	13 090,67
Прочие доходы по нежилым помещениям	306 310,33
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	867 915,76
1.1 Набор работ и текущий ремонт	665 395,72
- Прочистка канализационных труб	94 039,18
- Очистка кровли от снега и мусора	11 897,28
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	828,31
- Ремонт кровли	170 518,09
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	148 127,64
- Смена труб канализации	177 568,08
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	4 251,48
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	58 165,66
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	169 106,65
1.3 Аварийное обслуживание	33 413,39
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	442 700,48
2.1 Услуги сторонних орг-ций	69 622,73
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 471,10
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	14 689,97
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	6 277,08
- Ремонт козырька	35 032,06
2.2.Услуги жилищных предприятий	373 077,75
- Расходы по уборке придомовой территории	373 077,75
3. Прочие расходы	349 490,52
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	197 357,99
3.2 Услуги по ЕРКЦ	22 343,62
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	16 975,41
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 803,21
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 565,00
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	129 788,91
ИТОГО:	-361 841,8
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 030 512,55

Исполнитель: Осипова О.В.