

Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ладыгина 17 1
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	3 325,1
Количество квартир	59
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-1 405 671,45
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 022 119,95
Начислено населению по услуге "содержание"	703 857,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	751 067,67
Процент оплаты	106,71
Сумма задолженности	-47 210,55
Прочие доходы по нежилым помещениям	17 961,95
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	154 260,99
1.1 Набор работ и текущий ремонт	66 127,27
- Прочистка канализационных труб	16 006,65
- Очистка кровли от снега и мусора	2 247,63
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	47 872,99
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	75 760,99
1.3 Аварийное обслуживание	12 372,73
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	678 753,78
2.1 Услуги сторонних орг-ций	433 039,89
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 319,13
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	27 946,00
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	30 373,20
- Ремонт фасада	179 993,46
- Ремонт стен (Н)	67 655,58
2.2. Услуги жилищных предприятий	245 713,89
- Расходы по уборке лестничных клеток	113 748,56
- Расходы по уборке придомовой территории	35 276,54
- Обслуживание мусоропровода	96 688,79
3. Прочие расходы	189 105,18
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	84 188,77
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 053,89
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 074,47
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 345,33
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 634,09
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	92 862,52
ИТОГО:	-293 370,4
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 699 041,85

Исполнитель: Осипова О.В.