

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 176
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	6 676,2
Количество квартир	144
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	3 639 554,07
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 792 880,49
Начислено населению по услуге "содержание"	1 766 582,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 706 709,56
Процент оплаты	96,61
Сумма задолженности	59 873,08
Прочие доходы по нежилым помещениям	345 152,1
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	445 922,66
1.1 Набор работ и текущий ремонт	258 214,78
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	24 760,26
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	78 667,25
- Ремонт кровли	12 999,9
- Прочие	90 810,35
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	13 775,38
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС, ГВС, ЦО	7 344,94
- Очистка кровли от снега и мусора	29 856,7
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	152 893,93
1.3 Аварийное обслуживание	34 813,95
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	912 762,2
2.1 Услуги сторонних орг-ций	235 792,17
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	27 457,47
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	176 400
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	14 722,52
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 325,51
- Техническое обслуживание ВДГО	8 886,67
2.2. Услуги жилищных предприятий	676 970,03
- Расходы по уборке придомовой территории	266 240,89
- Сверхплановый объём	20 780,8
- Обслуживание мусоропровода	234 273,54
- Расходы по уборке лестничных клеток	155 674,8
3. Прочие расходы	434 195,63
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	180 841,01
3.2 Услуги по ЕРКЦ	23 418,5
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 099,74
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	14 639,64
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 679,12
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	229 936,12
ИТОГО:	323 979,33
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	3 963 533,4

Исполнитель: Осипова О.В.