

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Богдана Хмельницкого 88</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 975</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>11 935,3</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>224</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>21 325,42</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>2 890 934,65</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>3 284 646,6</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>3 237 495,97</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>151 291,32</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>1 118 244,01</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>803 245,32</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	621 478,95
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 181,05
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	15 973
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 584,14
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	493 064,04
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	22 145,32
- Прочистка канализационных труб	18 315
- Содержание кровли	15 824,4
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	49 392
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 407,63
1.3 Аварийное обслуживание	159 358,74
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>1 288 895,15</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	569 850,25
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	367 766,1
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 712
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	34 300
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	17 122,56
- Техническое обслуживание ВДГО	17 303,39
- Прочистка канализационного выхода	5 506,68
- Электромонтажные работы	49 967,47
- Очистка территории от снега	8 400
- Очистка кровли от наледи и сосулек	45 215,6
- Покраска детского оборудования	19 556,45
2.2. Услуги жилищных предприятий	719 044,9
- Расходы по уборке лестничных клеток	26 983,95
- Расходы по уборке придомовой территории	305 666,67
- Обслуживание мусоропровода	386 394,28
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>798 794,18</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	31 561,7

3.2 Услуги по ЕРКЦ	43 780,23
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	25 790,76
- Услуги по регистрационному учету граждан	12 239
- Услуги по выдаче справок гражданам	5 750,47
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	723 452,25
<b>ИТОГО:</b>	<b>545 003,27</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-551 915,32</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.