

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Космонавтов 20
Год постройки	1 954
Общая площадь, кв.м	1 597,9
Количество квартир	18
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	119 291,73
Фактическая стоимость содержания жилого дома	438 377,42
Начислено населению по услуге "содержание"	256 924,25
Поступило денежных средств от населения, с НДС	233 437,58
Процент оплаты	90,86
Сумма задолженности	23 486,67
Прочие доходы по нежилым помещениям	140 738,63
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 252,4
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	158 624,74
1.1 Набор работ и текущий ремонт	100 750,72
- Прочистка канализационных труб	36 810,02
- Очистка кровли от снега и мусора	18 690,96
- Аренда спецтехники	4 324,32
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	191,75
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	40 733,67
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	49 729,95
1.3 Аварийное обслуживание	8 144,07
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	194 838,26
2.1 Услуги сторонних орг-ций	21 193,15
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 098,14
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 040,70
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 189,95
2.2. Услуги жилищных предприятий	173 645,11
- Расходы по уборке придомовой территории	173 645,11
3. Прочие расходы	84 914,42
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	47 842,61
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 218,92
- Услуги по выдаче справок гражданам	411,86
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 634,18
- Услуги по регистрационному учету граждан	172,88
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	33 852,89
ИТОГО:	-35 462,14
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	83 829,59

Исполнитель: Осипова О.В.