

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0--

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2024

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО УПРАВЛЕНИЕ
ЖИЛИЩНОГО ХОЗЯЙСТВА ОРДЖОНИКИДЗЕВСКОГО
РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУ
БЛИКИ БАШКОРТОСТАН
(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.32.1

Код по ОКПО 88119766

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12247

Форма собственности (по ОКФС) 49

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)
450112, БАШКОРТОСТАН РЕСП, Г УФА, УЛ УЛЬ
ЯНОВЫХ, 59А, 10

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора
ООО "СТАНДАРТ-АУДИТ"

ИНН 0277053468

ОГРН/ОГРНИП 1020203083218

На 010 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

НАБИУЛИН
ЮРИЙ
ВАЛЕРЬЕВИЧ
(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 20.03.2025

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001		0710002	
0710003		0710004	
0710005			

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.** Подпись



КПП 027701001 Стр. 002

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	48	67	87
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	48	67	87
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	432	1264	1446
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	0	10565
-	Дебиторская задолженность	1230	266617	200596	214752
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	870	843	1803
-	Прочие оборотные активы	1260	188	27	27
-	Итого по разделу II	1200	268107	202730	228593
-	БАЛАНС	1600	268155	202797	228680

Принято 20.03.2025 в 09:24

Имя файла «NO_BUHOTCH_0277_0277_0277101778027701001_20250320_5a6d2f36-7041-40a0-b69d-e838fea2b130»



КПП

027701001

Стр.

003

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(781478)	(752247)	(746361)
-	Итого по разделу III	1300	(781378)	(752147)	(746261)
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	0	0	0
-	Итого по разделу IV	1400	0	0	0

Принято 20.03.2025 в 09:24

Имя файла «NO_BUHOTCH_0277_0277101778027701001_20250320_5a6d2f36-7041-40a0-b69d-e838fea2b130»



КПП 027701001 Стр. 004

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6

V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	1047082	953630	972923
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	2451	1314	2018
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	1049533	954944	974941
-	БАЛАНС	1700	268155	202797	228680

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Принято 20.03.2025 в 09:24

Имя файла «NO_BUHOTCH_0277_0277101778027701001_20250320_5a6d2f36-7041-40a0-b69d-e838fea2b130»



КПП

027701001

Стр.

005

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	606158	323861
-	Себестоимость продаж	2120	(513013)	(240686)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	93145	83175
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(97059)	(56052)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3914)	27123
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	-	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	36840	65324
-	Прочие расходы	2350	(62157)	(97515)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(29231)	(5068)
-	Налог на прибыль ³	2410	0	(818)
-	в т.ч.	2411	(0)	(818)
-	текущий налог на прибыль	2412	-	-
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	-	-
-	Прочее	2460	0	0
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	(29231)	(5886)
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	(29231)	(5886)
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0	(59)
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 20.03.2025 в 09:24

Имя файла «NO_BUHOTCH_0277_0277_0277101778027701001_20250320_5a6d2f36-7041-40a0-b69d-e838fea2b130»



КПП 027701001 Стр. 006

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
100	(-)	-	-	(746361)	(746261)
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
-	-	-	-	-	-
в том числе:				-	-
чистая прибыль (3211)				-	-
реоценка имущества (3212)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)				-	-
дополнительный выпуск акций (3214)				-	-
-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)				-	-
-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица (3216)				-	-
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(5886)	(5886)
в том числе:				(5886)	(5886)
убыток (3221)				(-)	(-)
реоценка имущества (3222)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)				-	(-)
(-)	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций (3225)				-	(-)
(-)	-	-	-	-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)				-	(-)
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)				-	-
Изменение резервного капитала (3240)				-	-

Принято 20.03.2025 в 09:24

Имя файла «NO_VUHOTCH_0277_0277_0277101778027701001_20250320_5a6d2f36-7041-40a0-b69d-e838fea2b130»



0 2 7 7 0 1 0 0 1

КПП

0 2 7 7 0 1 0 0 1

Стр.

0 0 7

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
100	(-)	-	-	(752247)	(752147)
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
-	-	-	-	-	-
в том числе:				-	-
чистая прибыль (3311)				-	-
переоценка имущества (3312)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно к увеличению капитала (3313)				-	-
дополнительный выпуск акций (3314)				-	-
-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)				-	-
-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица (3316)				-	-
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)	-	(-)	(-)	(29231)	(29231)
в том числе:				(29231)	(29231)
убыток (3321)				(29231)	(29231)
переоценка имущества (3322)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно к уменьшению капитала (3323)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)				-	(-)
(-)	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций (3325)				-	(-)
(-)	-	-	-	-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)				-	(-)
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)				-	-
Изменение резервного капитала (3340)				-	-
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
100	(-)	-	-	(781478)	(781378)

Принято 20.03.2025 в 09:24

Имя файла «NO_VUHOTCH_0277_02777101778027701001_20250320_5a6d2f36-7041-40a0-b69d-e838fea2b130»



0 2 7 7 0 1 0 0 1

КПП

0 2 7 7 0 1 0 0 1

Стр.

0 0 8

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
1	2	3	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	6
4	5				
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в т.ч.:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	(781378)	(752147)	(746261)

Принято 20.03.2025 в 09:24

Имя файла «NO_BUNOTCH_0277_0277_0277101778027701001_20250320_5a6d2f36-7041-40a0-b69d-e838fea2b130»



0 2 / / 1 0 1 / / 0

КПП

0 2 7 7 0 1 0 0 1

Стр.

0 0 9

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя

1

Код
строки
2

За отчетный год

3

За предыдущий год

4

Денежные потоки от текущих операций

Поступления – всего

4110 536338 312014

в том числе:

от продажи продукции, товаров, работ и услуг

4111 536338 312014

арендных платежей, лицензионных платежей, роялти,
комиссионных и иных аналогичных платежей

4112 - -

от перепродажи финансовых вложений

4113 - -

прочие поступления

4119 0 0

Платежи – всего

4120 (536312) (312974)

в том числе:

поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги

4121 (455437) (237331)

в связи с оплатой труда работников

4122 (63018) (59514)

процентов по долговым обязательствам

4123 (0) (0)

налог на прибыль

4124 (820) (0)

прочие платежи

4129 (17037) (16129)

Сальдо денежных потоков от текущих операций

4100 26 (960)

Денежные потоки от инвестиционных операций

Поступления – всего

4210 - -

в том числе:

от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)

4211 - -

продажи акций других организаций (долей участия)

4212 - -

от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных
бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)

4213 - -

дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и
аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях

4214 - -

прочие поступления

4219 - -

Платежи – всего

4220 (0) (0)

в том числе:

в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и
подготовкой к использованию внеоборотных активов

4221 (0) (0)

в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)

4222 (-) (-)

в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования де-
нежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам

4223 (-) (-)

процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость
инвестиционного актива

4224 (-) (-)

прочие платежи

4229 (-) (-)

Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций

4200 0 0

Принято 20.03.2025 в 09:24

Имя файла «NO_BUNOTCH_0277_0277_0277101778027701001_20250320_5a6d2f36-7041-40a0-b69d-e838fea2b130»



0 2 / / 1 0 1 / / 0

КПП

0 2 7 7 0 1 0 0 1

Стр.

0 1 0

Наименование показателя

1

Код
строки
2За отчетный год
3За предыдущий год
4**Денежные потоки от финансовых операций**

Поступления – всего

4310

-

-

в том числе:

получение кредитов и займов

4311

-

-

денежных вкладов собственников (участников)

4312

-

-

от выпуска акций, увеличения долей участия

4313

-

-

от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.

4314

-

-

прочие поступления.

4319

-

-

Платежи – всего

4320

(-)

(-)

в том числе:

собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников

4321

(-)

(-)

на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)

4322

(-)

(-)

в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов

4323

(-)

(-)

прочие платежи

4329

(-)

(-)

Сальдо денежных потоков от финансовых операций

4300

-

-

Сальдо денежных потоков за отчетный период

4400

26

(960)

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода

4450

843

1803

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода

4500

869

843

Влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю

4490

-

-