

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 197
Год постройки	1 982
Общая площадь, кв.м	7 514,55
Количество квартир	186
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 793 709,93
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 285 926,41
Начислено населению по услуге "содержание"	1 492 565,53
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 700 213,85
Процент оплаты	113,91
Сумма задолженности	-207 648,32
Прочие доходы по нежилым помещениям	23 180,31
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 252,4
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	270 251,81
1.1 Набор работ и текущий ремонт	66 441,97
- Запуск системы ЦО	11 669,14
- Прочистка канализационных труб	13 040,56
- Очистка кровли от снега и мусора	12 505,30
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	5 754,25
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	23 472,72
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	176 024,4
1.3 Аварийное обслуживание	27 785,44
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	582 826,36
2.1 Услуги сторонних орг-ций	160 959,77
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	9 290,48
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	18 163,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	10 753,77
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
2.2. Услуги жилищных предприятий	421 866,59
- Расходы по уборке придомовой территории	152 338,34
- Обслуживание мусоропровода	269 528,25
3. Прочие расходы	432 848,24
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	191 735,52
3.2 Услуги по ЕРКЦ	44 449,06
- Услуги по регистрационному учету граждан	8 557,15
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	29 439,72
- Услуги по выдаче справок гражданам	6 452,19
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	196 663,66
ИТОГО:	235 071,83
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	2 028 781,76

Исполнитель: Осипова О.В.