

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Переулоч Шкаповский 4 а</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 950</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>565,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>12</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-180 858,38</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>148 276,01</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>123 095,76</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>103 851,45</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>19 244,31</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>70 020,22</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	49 568,55
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	978,67
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	8,1
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	471,31
- Содержание кровли	3 625,55
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	93,36
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	20 336,54
- Смена труб канализации	24 055,02
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	14 222,21
1.3 Аварийное обслуживание	6 229,46
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>48 053,85</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	8 096
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	15,96
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	917,28
- Техническое обслуживание ВДГО	1 924,59
- Очистка кровли от наледи и сосулек	5 238,17
2.2. Услуги жилищных предприятий	39 957,85
- Расходы по уборке придомовой территории	39 957,85
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>30 201,94</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	379,83
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 709,94
- Услуги по регистрационному учету граждан	597,01
- Услуги по выдаче справок гражданам	379,17
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 733,76
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	27 112,17
<b>ИТОГО:</b>	<b>-23 670,17</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-204 528,55</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.