

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 19
Год постройки	1 951
Общая площадь, кв.м	2 599
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	213 129,01
Фактическая стоимость содержания жилого дома	460 699
Начислено населению по услуге "содержание"	462 661,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	479 406,15
Процент оплаты	103,62
Сумма задолженности	-16 744,99
Прочие доходы по нежилым помещениям	32 449,35
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 252,4
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	186 854,41
1.1 Набор работ и текущий ремонт	102 129,6
- Очистка кровли от снега и мусора	54 215,90
- Теплоизоляция трубопровода	11 444,30
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	3 610,55
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	140,27
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	32 718,58
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	74 180,64
1.3 Аварийное обслуживание	10 544,17
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	147 440,54
2.1 Услуги сторонних орг-ций	20 596,76
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 167,45
- Обслуживание экобоксов (Н)	864,36
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 775,18
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	4 637,25
2.2.Услуги жилищных предприятий	126 843,78
- Расходы по уборке придомовой территории	126 843,78
3. Прочие расходы	126 404,05
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	55 792,81
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 650
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,82
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 024,38
- Услуги по регистрационному учету граждан	950,80
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	60 961,24
ИТОГО:	39 663,91
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	252 792,92

Исполнитель: Осипова О.В.