

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 162 1а
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	2 460,6
Количество квартир	24
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	588 046,48
Фактическая стоимость содержания жилого дома	699 354,23
Начислено населению по услуге "содержание"	560 632,1
Поступило денежных средств от населения, с НДС	548 857,51
Сумма задолженности	11 774,59
Прочие доходы по нежилым помещениям	209 318,49
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	207 586,86
1.1 Набор работ и текущий ремонт	72 140,71
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	6 405,12
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	65 735,59
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	95 278,72
1.3 Аварийное обслуживание	40 167,43
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	236 476,68
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 844,71
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 496,46
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 834,56
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	5 713,69
2.2.Услуги жилищных предприятий	218 631,97
- Расходы по уборке лестничных клеток	66 138,88
- Расходы по уборке придомовой территории	152 493,09
3. Прочие расходы	255 290,69
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	55 416,16
3.2 Услуги по ЕРКЦ	26 393,8
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 633,55
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	20 173,15
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 587,1
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	173 480,73
ИТОГО:	73 616,52
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	661 663,00

Исполнитель: Зубарева Е.В.