

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 89 1
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	3 548
Количество квартир	79
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	267 128,93
Фактическая стоимость содержания жилого дома	709 549,95
Начислено населению по услуге "содержание"	633 903,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	579 911,59
Процент оплаты	91,48
Сумма задолженности	53 991,57
Прочие доходы по нежилым помещениям	18 776,45
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	206 190,48
1.1 Набор работ и текущий ремонт	111 625,34
- Очистка кровли от снега и мусора	37 029,94
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	66 471,86
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	8 123,54
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	63 599,51
1.3 Аварийное обслуживание	30 965,63
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	226 897,54
2.1 Услуги сторонних орг-ций	55 576,25
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 837,38
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 567,47
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
- Техническое обслуживание ВДГО	6 452,91
- Ремонт межпанельных швов(Н)	15 765,97
2.2.Услуги жилищных предприятий	171 321,29
- Сверхплановый объём	21 039,69
- Расходы по уборке придомовой территории	150 281,6
3. Прочие расходы	276 461,93
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	180 228,84
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 725,07
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 716,76
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 031,48
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 976,83
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	82 508,02
ИТОГО:	-51 745,26
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	215 383,67

Исполнитель: Осипова О.В.