Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Конституции 9 а**
Год постройки	**1 969**
Общая площадь, кв.м	**440,1**
Количество квартир	**27**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-80 591,33**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**323 746,19**
Начислено населению по услуге "содержание"	**92 630,1**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**82 087,46**
Процент оплаты	**88,62**
Сумма задолженности	**10 542,64**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**120 377,44**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**5 018,64**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**113 891,38**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	97 673,75
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	73 053,34
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 762,68
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	616,95
- Очистка кровли от снега и мусора	22 048,24
- Ремонт кровли	192,54
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	6 167,63
1.3 Аварийное обслуживание	10 050
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**169 144,55**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	114 352,67
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 196
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 908,36
- Техническое обслуживание ВДГО	2 962,65
- Очистка территории от снега	30 800
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	77 485,66
2.2.Услуги жилищных предприятий	54 791,88
- Расходы по уборке придомовой территории	54 791,88
3. Прочие расходы	**40 710,26**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	14 464,69
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 505,64
- Услуги по выдаче справок гражданам	731,97
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 940,39
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 833,28
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	20 739,93
ИТОГО:	**-105 720,01**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-186 311,34**