

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Борисоглебская 5 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>2 004</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>6 833,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>160</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>3 271 624,6</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 214 589,51</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 987 304,38</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 959 481,82</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 340,56</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>889 182,57</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>270 884,97</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	160 331,06
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	12 417,71
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	11 683,78
- Содержание кровли	10 605,23
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	125 624,34
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	35 312,61
1.3 Аварийное обслуживание	75 241,3
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>437 862,99</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	134 062,62
- Изменение в проектной документации	10 000
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	103 064,82
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 397,8
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	9 800
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	303 800,37
- Обслуживание мусоропровода	177 162,56
- Расходы по уборке придомовой территории	126 637,81
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>505 841,55</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	43 586,55
3.2 Услуги по ЕРКЦ	24 545,87
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	18 178,56
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 681,64
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 685,67
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	437 709,13
<b>ИТОГО:</b>	<b>776 055,43</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>3 158 497,46</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.