

## Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кольцевая 43</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 958</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 596,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>47</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>-285 179,11</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>559 061,23</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>436 352,21</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>344 011,26</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>78,84</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>92 340,95</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>98 449,66</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 930,48</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>137 734,58</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	93 979,97
- Смена, поверка водомеров, счетчиков	11 406,28
- Прочистка канализационных труб	21 403,49
- Очистка кровли от снега и мусора	23 608,44
- Замена радиаторов	13 578,28
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	23 983,48
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	29 051,82
1.3 Аварийное обслуживание	14 702,79
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>239 645,36</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	16 307,9
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 899,60
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 717,34
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	7 507,44
- Техническое обслуживание ВДГО	2 183,52
2.2. Услуги жилищных предприятий	223 337,46
- Расходы по уборке придомовой территории	119 337,46
- Уборка мест общего пользования (Н)	104 000,00
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>181 681,3</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	124 204,92
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 414,99
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,33
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 729,76
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 437,90
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	46 061,38
<b>ИТОГО:</b>	<b>-17 328,88</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-302 507,99</b>

Исполнитель: Осипова О.В.