

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД | |
|---|-----------------------|
| Адрес | Первомайская 6 |
| Год постройки | 1,958 |
| Общая площадь, кв.м | 1,870.2 |
| Количество квартир | 28 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2023г. | -718,148.72 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 306,316.68 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 344,358.36 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 336,160.81 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 146,408.58 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 9,395.37 |
| Прочие доходы | |
| Сумма задолженности | 194,654.19 |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 35,367.35 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 4,223.39 |
| - Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома | 3,744.22 |
| - Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь | 421.46 |
| - Содержание кровли | 57.71 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 8,102.23 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 23,041.73 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 180,803.62 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 124,870.93 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 4,285.47 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 2,140.32 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 4,600 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 3,685.67 |
| - Поверка расходомеров | 11,500 |
| - Инъецирование кирпичной кладки | 64,291.4 |
| - Госповерка приборов учета тепловой энергии | 14,000 |
| - Очистка кровли от наледи и сосулек | 16,168.07 |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета | 4,200 |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий | 55,932.69 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 55,932.69 |
| 3. Прочие расходы | 90,145.71 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 7,759.64 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 6,540.22 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 1,094.53 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 379.17 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 5,066.52 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 75,845.85 |
| ИТОГО: | 193,845.63 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2024г. | -524,303.09 |

Исполнитель: Зубарева Е.В.