Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 101**
Год постройки	**1 962**
Общая площадь, кв.м	**2 609,6**
Количество квартир	**64**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**-405 596,14**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**338 444,34**
Начислено населению по услуге "содержание"	**451 756,83**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**574 407,96**
Процент оплаты	**127,15**
Сумма задолженности	**-122 651,13**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**137 842,32**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 930,48**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**129 910,81**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	72 173,8
- Очистка кровли от снега и мусора	33 426,62
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	38 747,18
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	48 997,63
1.3 Аварийное обслуживание	8 739,38
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**85 640,29**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	18 496,35
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	987,00
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 777,68
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 700,23
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 878,92
2.2.Услуги жилищных предприятий	67 143,94
- Расходы по уборке придомовой территории	67 143,94
3. Прочие расходы	**122 893,24**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	50 416,19
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 875,07
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 365,79
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,29
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 866,99
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	59 601,98
ИТОГО:	**258 085,29**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-147 510,85**

Исполнитель: Осипова О.В.