

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Льва Толстого 18</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 958</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 219,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>30</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-411 028,39</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>315 067,97</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>254 966,04</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>219 570,86</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>279 448,69</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>60 427,93</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	33 985,16
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	2 206,51
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 040,28
- Содержание кровли	19 470,44
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	201,28
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	11 066,65
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	13 011,61
1.3 Аварийное обслуживание	13 431,16
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>192 429,64</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	138 711,32
- Ремонт лестничной клетки (Н)	126 022,02
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 194,72
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 802,8
- Техническое обслуживание ВДГО	4 691,78
2.2. Услуги жилищных предприятий	53 718,32
- Расходы по уборке придомовой территории	53 718,32
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>62 210,4</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	818,97
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 234,47
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 194,04
- Услуги по выдаче справок гражданам	631,95
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 408,48
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	56 156,96
<b>ИТОГО:</b>	<b>-58 591,85</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-749 068,93</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.