Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 46**
Год постройки	**1 963**
Общая площадь, кв.м	**3 551,5**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**314 398,88**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**615 757,2**
Начислено населению по услуге "содержание"	**713 688,6**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**662 565,55**
Процент оплаты	**92,84**
Сумма задолженности	**51 123,05**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**9 158,76**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**167 843,72**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	102 672,59
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	77 240,45
- Очистка кровли от снега и мусора	15 544,19
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 235,45
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	673,73
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 978,77
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	25 431,84
1.3 Аварийное обслуживание	39 739,29
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**242 650,51**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	28 350,64
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 516
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 654,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 708,24
2.2.Услуги жилищных предприятий	214 299,87
- Расходы по уборке придомовой территории	214 299,87
3. Прочие расходы	**205 262,97**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	33 895,15
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 572,58
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 411,57
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 400,96
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 760,05
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	159 795,24
ИТОГО:	**107 090,16**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**421 489,04**