

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2024 - 31.12.2024

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 108
Год постройки	1,959
Общая площадь, кв.м	2,482.5
Количество квартир	64
Статьи доходов	Сумма
Сальдо на 01.01.2024г.	-1,646,344.59
Фактическая стоимость содержания жилого дома	549,670.28
Начислено населению по услуге "содержание"	265,463.2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	286,905.2
Процент оплаты	108.08
Сумма задолженности	-21,442
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4,068.9
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	237,312.46
1.1 Набор работ и текущий ремонт	205,734.94
- Ремонт кровли	39,793.34
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	112,629.94
- Кронирование деревьев	41,730.57
- Очистка кровли от снега и сосулек	9,144.3
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	2,436.79
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	7,447.56
1.3 Аварийное обслуживание	24,129.96
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	208,750.28
2.1 Услуги сторонних орг-ций	166,091.12
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета ТЭ	4,650
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1,383.39
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9,158.4
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	70,000
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	5,750
- Техническое обслуживание ВДГО	5,972.63
- Тех.обслуживание УАР	7,671
- Очистка кровли от снега	61,505.7
2.2. Услуги жилищных предприятий	42,659.16
- Расходы по уборке придомовой территории	42,659.16
3. Прочие расходы	103,607.54
3.1 Общеэксплуатационные расходы	43,478.28
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9,205.02
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7,271.52
- Услуги по регистрационному учету граждан	796.03
- Услуги по выдаче справок гражданам	1,137.47
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	50,924.24
ИТОГО:	-258,696.18
Сальдо на 01.01.2025г.	-1,905,040.77

Исполнитель: Зубарева Е.В.