

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 91 1
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	2 257,8
Количество квартир	54
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-16 760,52
Фактическая стоимость содержания жилого дома	383 178,95
Начислено населению по услуге "содержание"	425 906,71
Поступило денежных средств от населения, с НДС	412 579,92
Процент оплаты	96,87
Сумма задолженности	13 326,79
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 818,2
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	90 788,64
1.1 Набор работ и текущий ремонт	38 495,87
- Очистка кровли от снега и мусора	24 973,94
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	13 521,93
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	44 045,89
1.3 Аварийное обслуживание	8 246,88
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	191 440,7
2.1 Услуги сторонних орг-ций	71 254,64
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	58 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 588,94
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 190
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 122,07
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	2 288,13
- Техническое обслуживание ВДГО	1 265,5
2.2.Услуги жилищных предприятий	120 186,06
- Сверхплановый объём	661,3
- Обслуживание мусоропровода	74 821,86
- Расходы по уборке придомовой территории	44 702,9
3. Прочие расходы	100 949,61
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	38 308,8
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 205,34
- Услуги по выдаче справок гражданам	576,58
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 037,24
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 591,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	55 435,47
ИТОГО:	48 545,96
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	31 785,44

Исполнитель: Осипова О.В.