

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 103
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 336,9
Количество квартир	68
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-81 780,75
Фактическая стоимость содержания жилого дома	628 931,57
Начислено населению по услуге "содержание"	457 221,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	484 510,47
Прочие доходы по нежилым помещениям	168 137,4
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	407 106,96
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	161 736,79
1.1 Набор работ и текущий ремонт	109 481,16
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	65 735,59
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	29 974,26
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	13 771,31
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 542,88
1.3 Аварийное обслуживание	29 712,75
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории:	315 767,37
2.1 Услуги сторонних орг-ций	199 437,33
- Изменение в проектной документации	10 000
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 374,08
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 197,92
- Техническое обслуживание ВДГО	7 212,33
- Прочистка канализационного выхода	12 359,67
- Ремонт балконной плиты	34 793,29
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	55 685,04
- Очистка кровли от снега	54 615
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	116 330,04
- Расходы по уборке придомовой территории	116 330,04
3. Прочие расходы	151 427,41
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	34 863,4
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 859,83
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 277,48
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 686,6
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 895,75
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	100 704,18
ИТОГО:	2 955,67
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-485 932,04

Исполнитель: Зубарева Е.В.