

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Шота Руставели 23 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 969</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>5 238,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>120</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>108 973,01</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>902 870,68</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 100 836,19</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 089 862,33</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>132 490,45</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>238 051,15</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	115 693,53
- Кронирование деревьев	95 120,45
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 422,65
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	5 022,19
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	13 128,24
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	44 244,71
1.3 Аварийное обслуживание	78 112,91
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>353 379,78</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	82 331,21
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	8 400
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 339,59
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 172,8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 200
- Техническое обслуживание ВДГО	12 407,07
- Электромонтажные работы	6 811,75
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	28 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	271 048,57
- Расходы по уборке придомовой территории	241 654,55
- Расходы по уборке лестничных клеток	29 394,02
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>311 439,75</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	49 279,63
3.2 Услуги по ЕРКЦ	19 697,99
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 283,62
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 780,45
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	13 633,92
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	242 462,13
<b>ИТОГО:</b>	<b>204 494,23</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>180 976,79</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.