# Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

| Краткая характеристика МКД | |
|---|---|
| **Адрес** | **Проспект Октября 125** |
| **Год постройки** | **1 962** |
| **Общая площадь, кв.м** | **2 841,6** |
| **Количество квартир** | **71** |
| **Статьи доходов** | **Сумма** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2022г.** | **38 661,75** |
| **Фактическая стоимость содержания жилого дома** | **531 119,78** |
| **Начислено населению по услуге "содержание"** | **460 030,56** |
| **Поступило денежных средств от населения, с НДС** | **459 616,41** |
| **Процент оплаты** | **99,91** |
| **Сумма задолженности** | **414,15** |
| **Прочие доходы по нежилым помещениям** | **125 862,25** |
| **Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования** | **4 698,12** |
| **Прочие доходы** | |
| **1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.** | **164 340,31** |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 103 767,03 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 79 611,96 |
| - Очистка кровли от снега и мусора | 15 673,04 |
| - Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома | 5 914,52 |
| - Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь | 30,77 |
| - Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок | 2 536,74 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 24 688,67 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 35 884,61 |
| **2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори** | **213 108,58** |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 23 457,06 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 245,52 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 5 018,28 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 11 472 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 6 721,26 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 189 651,52 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 189 651,52 |
| **3. Прочие расходы** | **153 670,89** |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 36 228,38 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 14 441,43 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 1 220,9 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 10 544,01 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 2 676,52 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 103 001,08 |
| **ИТОГО:** | **59 471,15** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2023г.** | **98 132,9** |