

Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 87 3
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	2 621,2
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-486 518,42
Фактическая стоимость содержания жилого дома	315 418,18
Начислено населению по услуге "содержание"	468 151,35
Поступило денежных средств от населения, с НДС	461 336,32
Процент оплаты	98,54
Сумма задолженности	6 815,03
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 100
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	89 970,61
1.1 Набор работ и текущий ремонт	27 436,58
- Очистка кровли от снега и мусора	23 952,84
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	1 101,20
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	2 382,54
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	52 957,67
1.3 Аварийное обслуживание	9 576,36
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	95 305,63
2.1 Услуги сторонних орг-ций	22 709,46
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 157,22
- Обслуживание экобоксов (Н)	4 001,97
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 468,96
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 928,79
2.2.Услуги жилищных предприятий	72 596,17
- Расходы по уборке придомовой территории	72 596,17
3. Прочие расходы	130 141,94
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	57 598,38
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 778,59
- Услуги по выдаче справок гражданам	960,96
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 037,23
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 780,40
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	61 764,97
ИТОГО:	157 833,17
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-328 685,25

Исполнитель: Осипова О.В.