

## Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 87 3</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 964</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 621,2</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>60</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>-486 518,42</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>315 418,18</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>468 151,35</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>461 336,32</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>98,54</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>6 815,03</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 100</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>89 970,61</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	27 436,58
- Очистка кровли от снега и мусора	23 952,84
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	1 101,20
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	2 382,54
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	52 957,67
1.3 Аварийное обслуживание	9 576,36
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>95 305,63</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	22 709,46
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 157,22
- Обслуживание экобоксов (Н)	4 001,97
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 468,96
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 928,79
2.2.Услуги жилищных предприятий	72 596,17
- Расходы по уборке придомовой территории	72 596,17
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>130 141,94</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	57 598,38
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 778,59
- Услуги по выдаче справок гражданам	960,96
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 037,23
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 780,40
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	61 764,97
<b>ИТОГО:</b>	<b>157 833,17</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-328 685,25</b>

Исполнитель: Осипова О.В.