

Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Интернациональная 25
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 537,8
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-1 874 859,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 184 121,21
Начислено населению по услуге "содержание"	384 451,61
Поступило денежных средств от населения, с НДС	401 472,54
Процент оплаты	104,43
Сумма задолженности	-17 020,93
Прочие доходы по нежилым помещениям	34 486,32
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	468 142,09
1.1 Набор работ и текущий ремонт	300 687,86
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	117 617,45
- Очистка кровли от снега и мусора	131 063,36
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 825,92
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	7 822,39
- Замена радиаторов	41 358,74
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	52 893,6
1.3 Аварийное обслуживание	114 560,63
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	499 834,15
2.1 Услуги сторонних орг-ций	80 215,08
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	3 919,94
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 396,92
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 240,8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 635,42
- Очистка территории от снега	8 800
- Очистка кровли от наледи и сосулек	42 750
2.2. Услуги жилищных предприятий	419 619,07
- Расходы по уборке придомовой территории	419 619,07
3. Прочие расходы	216 144,97
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	116 940,5
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 125,56
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 300,08
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 577,09
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 248,39
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	86 078,91
ИТОГО:	-760 332,64
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-2 635 192,63