Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кубанская 1**
Год постройки	**1 976**
Общая площадь, кв.м	**2 672,7**
Количество квартир	**148**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-109 366,01**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**393 220,67**
Начислено населению по услуге "содержание"	**685 066,65**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**615 016,12**
Процент оплаты	**89,77**
Сумма задолженности	**70 050,53**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 698,24**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**125 215,97**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	84 735,65
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	48 136,02
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	17 370,76
- Очистка кровли от снега и мусора	19 228,87
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	30 714,96
1.3 Аварийное обслуживание	9 765,36
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**124 751,84**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	29 453,54
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	11 978,28
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 633,86
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	6 864,39
- Техническое обслуживание ВДГО	1 977,01
2.2.Услуги жилищных предприятий	95 298,3
- Расходы по уборке придомовой территории	71 186,52
- Расходы по уборке лестничных клеток	24 111,78
3. Прочие расходы	**143 252,86**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	29 088,96
3.2 Услуги по ЕРКЦ	24 996,51
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 186,18
- Услуги по выдаче справок гражданам	4 255,69
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	15 554,64
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	89 167,39
ИТОГО:	**296 544,22**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**187 178,21**

Исполнитель: Осипова О.В.