

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кулибина 5
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	1 299,9
Количество квартир	33
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	
Фактическая стоимость содержания жилого дома	638 459,28
Начислено населению по услуге "содержание"	244 828,26
Поступило денежных средств от населения, с НДС	229 189,2
Процент оплаты	93,61
Сумма задолженности	15 639,06
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	310 791,46
1.1 Набор работ и текущий ремонт	270 990,45
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 158,85
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	11 251,18
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 957
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	12 976,37
- Ремонт кровли	40 015,79
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	30 386,7
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	78 347,81
- Очистка кровли от снега и мусора	94 896,75
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 049,26
1.3 Аварийное обслуживание	17 751,75
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	264 123,88
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 183,34
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 332,44
- Техническое обслуживание ВДГО	3 850,9
- Очистка территории от снега	11 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	246 940,54
- Расходы по уборке придомовой территории	246 940,54
3. Прочие расходы	63 543,94
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	3 474,86
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 251,91
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 465,45
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 301,62
- Услуги по выдаче справок гражданам	484,84
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	54 817,17
ИТОГО:	-393 631,02
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-393 631,02