Отчет по использованию денежных средств

27.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 59**
Год постройки	**1 961**
Общая площадь, кв.м	**2 495,4**
Количество квартир	**59**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**148 540,67**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**359 285,16**
Начислено населению по услуге "содержание"	**364 453,49**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**347 239,68**
Процент оплаты	**95,28**
Сумма задолженности	**17 213,81**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**10 148,97**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**7 082,88**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**116 281,6**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	59 326,81
- Прочистка канализационных труб	16 169,95
- Очистка кровли от снега и мусора	25 581,31
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	586,21
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	134,68
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	16 854,66
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	47 674,95
1.3 Аварийное обслуживание	9 279,84
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**136 396,94**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	33 350,02
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 488,20
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 101,39
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	11 415,60
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 480,47
2.2.Услуги жилищных предприятий	103 046,92
- Расходы по уборке придомовой территории	103 046,92
3. Прочие расходы	**106 606,62**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	47 584,00
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 001,44
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,56
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 634,09
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 070,79
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	48 021,18
ИТОГО:	**22 400,18**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**170 940,85**

Исполнитель: Осипова О.В.