

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Александра Невского 20
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	4 549,6
Количество квартир	75
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	762 459,51
Фактическая стоимость содержания жилого дома	925 841,76
Начислено населению по услуге "содержание"	711 228,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	718 609,97
Процент оплаты	101,04
Сумма задолженности	-7 381,73
Прочие доходы по нежилым помещениям	114 055,27
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 825,56
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	432 061,8
1.1 Набор работ и текущий ремонт	297 746,87
- Прочистка канализационных труб	37 396,07
- Очистка кровли от снега и мусора	94 901,70
- Ремонт цоколя	74 021,94
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	2 068,77
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	245,54
- Ремонт кровли	49 125,56
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	39 987,29
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	114 066,21
1.3 Аварийное обслуживание	20 248,72
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	272 450,38
2.1 Услуги сторонних орг-ций	38 520,66
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 046,55
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 752,30
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 445,40
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200,00
- Техническое обслуживание ВДГО	4 212,05
2.2.Услуги жилищных предприятий	233 929,72
- Расходы по уборке придомовой территории	233 929,72
3. Прочие расходы	221 329,58
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	110 365,64
3.2 Услуги по ЕРКЦ	17 250,97
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 852,39
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 141,57
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 257,01
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	93 712,97
ИТОГО:	-95 732,69
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	666 726,82

Исполнитель: Осипова О.В.