

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Ладыгина 21</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 958</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 011,2</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>17</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-759 705,99</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>320 655,45</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>187 112,28</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>197 140,56</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-10 028,28</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>165 459,54</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>102 095,62</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	49 319,94
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 531,56
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 567,06
- Содержание кровли	44 221,32
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	25 734,3
1.3 Аварийное обслуживание	27 041,38
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>156 543,94</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	82 724,08
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 841,02
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 299,48
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	2 673,58
- Очистка кровли от наледи и сосулек	17 030
- Очистка кровли от снега	47 080
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	73 819,86
- Расходы по уборке придомовой территории	73 819,86
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>62 015,89</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	17 007,55
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 796,36
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 094,55
- Услуги по выдаче справок гражданам	315,97
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 385,84
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	41 211,98
<b>ИТОГО:</b>	<b>33 426,45</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-726 279,54</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.