

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Блюхера 13</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 994</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>4 937,5</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>116</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>1 530 855,93</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 494 579,24</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 421 348,76</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 356 173,9</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>95,41</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>65 174,86</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>471 426,75</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 125,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>289 862,73</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	202 987,83
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	62 130,17
- Очистка кровли от снега и мусора	40 077,45
- Прочистка канализационных труб	27 449,89
- Прочие	73 330,32
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	46 420,02
1.3 Аварийное обслуживание	40 454,88
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>764 367,81</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	222 239,34
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	49 764
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 254,68
- Обслуживание экокбксов (Н)	11 286,6
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	27 946
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 235,54
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
2.2. Услуги жилищных предприятий	542 128,47
- Расходы по уборке придомовой территории	293 693,55
- Обслуживание мусоропровода	238 434,92
- Сверхплановый объём	10 000
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>440 348,7</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	243 554,78
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 793
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 793
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	185 000,92
<b>ИТОГО:</b>	<b>403 321,35</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>1 934 177,28</b>

Исполнитель: Осипова О.В.