

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 105 4
Год постройки	1 980
Общая площадь, кв.м	4 932,2
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 118 238,63
Фактическая стоимость содержания жилого дома	885 796,94
Начислено населению по услуге "содержание"	1 209 745,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 167 797,47
Процент оплаты	96,53
Сумма задолженности	41 948,45
Прочие доходы по нежилым помещениям	264 500,61
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	153 641,11
1.1 Набор работ и текущий ремонт	51 346,14
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	51 346,14
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	72 340,03
1.3 Аварийное обслуживание	29 954,94
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	400 999,26
2.1 Услуги сторонних орг-ций	175 416,26
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 682,66
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 119,92
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	30 888
2.2.Услуги жилищных предприятий	225 583
- Расходы по уборке придомовой территории	99 737,62
- Обслуживание мусоропровода	125 845,38
3. Прочие расходы	331 156,57
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	126 118,98
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 203
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 510,07
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 099,84
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 593,09
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	194 834,59
ИТОГО:	595 405,15
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	1 713 643,78

Исполнитель: Осипова О.В.